



ASERI VALLAVOLIKOGU

VII KOOSSEISU

ISTUNGI PROTOKOLL

Aseri

29. veebruar 2012 nr 27

Algus kell 16.00, lõpp 17.30.

Juhatas vallavolikogu esimees Riho Kutsar.

Protokollis vallasekretär Inna Palm.

Osa võttis 13-st vallavolikogu liikmest 11, osavõtuleht lisatud protokollile.

Puudusid: Jüri Šipilov ja Ants Varinurm.

Volikogu istungist võtsid osa: vallavanem Urve Takjas, abivallavanem Koit Oras, OÜ Aseri Kommunaal juhataja Svetlana Filonik, OÜ Aseri Kommunaal pearaamatupidaja Helen Ruberg, valla pearaamatupidaja Ruth Jõgiste (1-2 päevakorrapunkti ajal), Aseri Muusikakooli direktor Silvi-Niina Varinurm (1-3 päevakorrapunkti ajal).

P Ä E V A K O R D:

1. Aseri valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise ja kasutamise eeskiri.
Ettekandja – OÜ Aseri Kommunaal pearaamatupidaja Helen Ruberg
2. Vee-ettevõtja määramine koos tegevuspiirkonna kehtestamisega.
Ettekandja – OÜ Aseri Kommunal pearaamatupidaja Helen Ruberg
3. Rannu sauna sulgemise ettepanek.
Ettekandja – OÜ Aseri Kommunaal pearaamatupidaja Helen Ruberg
4. Aseri Muusikakooli arengukava aastateks 2012-2015.
Ettekandja – Aseri Muusikakooli direktor Silvi-Niina Varinurm
5. Uuskõrtsi kinnistu detailplaneeringu kehtestamine.
Ettekandja – abivallavanem Koit Oras
6. Aseri Vallavolikogu 21. detsembri 2011 otsuse nr 111 “Valla ametiasutuse ja hallatavate asutuste koosseisude kinnitamine” muutmise.
Ettekandja – volikogu esimees Riho Kutsar

Volikogu esimees Riho Kutsar tegi ettepaneku kinnitada esitatud päevakord (poolt 11).

Päevakorrapunkt 1

Aseri valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise ja kasutamise eeskiri.

Kuulati OÜ Aseri Kommunaal pearaamatupidaja Helen Rubergi ettekannet, kes tutvustas Aseri valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise eeskirja.

Toimus arutelu.

Otsustati - hääletustulemusena (poolt 10, ei hääletanud 1) vastu võtta volikogu määrus nr 37 “Aseri valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitumise ja kasutamise eeskiri” (protokollis juures) ja kooskõlastada Aseri valla ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni liitumise ja kasutamise alljärgnevad dokumendid:

1. Liitumistaotluse näidis.
2. Liitumistingimuste näidis.
 - 2.1. Veemõõdusõlme paigaldamise tehnilised nõuded.
3. Liitumislepingu näidis.
4. Veevarustuse ja reovee ärajuhtimise teenuse müügilepingu näidis.

Päevakorrapunkt 2

Vee-ettevõtja määramine koos tegevuspiirkonna kehtestamisega.

Kuulati OÜ Aseri Kommunaal pearaamatupidaja Helen Rubergi ettekannet.

Otsustati - hääletustulemusena (poolt 10, ei hääletanud 1) vastu võtta volikogu otsus nr 117 "Vee-ettevõtja määramine koos tegevuspiirkonna kehtestamisega" (protokolli juures).

Päevakorrapunkt 3

Rannu sauna sulgemise ettepanek.

Kuulati OÜ Aseri Kommunaal pearaamatupidaja Helen Rubergi ettekannet.

Terviseameti Ida talitus on teinud OÜ-le Aseri Kommunaal ettekirjutuse, et Rannu saun ei vasta tervisekaitse nõuetele. Ettekirjutus kohustab OÜ Aseri Kommunaal teostama Rannu saunas järgnevalt punktides 1-3 loetletud tegevused:

1. viia sauna ahjusuu väljapoole leiliruumi tähtajaga hiljemalt 15.03.2012
2. eraldada dušikabiin vähemalt 2 meetri kõrguse vaheseinaga ning paigaldada seinale pesemisvahendite alus ja käepide tähtajaga hiljemalt 15.02.2012
3. viia läbi saunaruumide seinte, lagede, lava ja põrandate remont ning tagada nõuetekohane auru- ja hüdroisolatsioon 15.05.2012

Ettekirjutuse täitmiseks tuleb sauna tehnosüsteemid ja kogu sisemus ümber ehitada, milleks Aseri Kommunaal OÜ-l puuduvad vahendid. Piletitulust laekunud summad katavad ainult personalikulud. Edaspidi sauna kasutajate arvu suurenemist pole ette näha, et piletitulu kataks kogu sauna ülalpidamiskulud. Remondivahendite puudumise tõttu ei saa Aseri Kommunaal OÜ täita Terviseameti ettekirjutusi ja esimene täitmise tähtaeg oli 15.02.2012. OÜ Aseri Kommunaal juhatuse ettepanekul on saun ajutiselt suletud 11.02.2012.a.

Toimus arutelu.

Otsustati - hääletustulemusena (poolt 8, vastu 3) vastu võtta volikogu otsus 118 "Rannu sauna sulgemine" (protokolli juures) ja panna Rannu saun müüki.

Päevakorrapunkt 4

Aseri Muusikakooli arengukava aastateks 2012-2015.

Kuulati Aseri Muusikakooli direktor Silvi-Niina Varinurme ettekannet.

Toimus arutelu.

Otsustati - ühehäälselt (poolt 11) vastu võtta volikogu määrus nr 38 "Aseri Muusikakooli arengukava aastateks 2012-2015" (protokolli juures).

Päevakorrapunkt 5

Uuskõrtsi kinnistu detailplaneeringu kehtestamine.

Kuulati abivallavanem Koit Orase ettekannet, kes tutvustas Uuskõrtsi kinnistu detailplaneeringut.

Uuskõrtsi detailplaneeringu menetlemine on jõudnud kehtestamise faasi. Uuskõrtsi kinnistu detailplaneeringu avalikul arutelul muudatusettepanekuid ei tehtud. Keskkonnaamet on detailplaneeringu kooskõlastanud lähtudes asjaolust, et looduskaitseaduse § 38 lõige 5 punkt 10 kohaselt ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringuga või kehtestatud üldplaneeringuga kavandatud avalikult kasutavale teele ja tänavale, kuid palus veelkord

detailplaneeringu üle vaadata ja arvesse võtta rannakaitse eesmärgid ning liiklemisohutus. Sellest lähtuvalt on detailplaneeringus vähendatud parkimisala ning haagiste kaldaastangu seisuala piirile paigaldatakse betoonist teetõkised (kõrgusega ca 30-35 cm), et vältida sõitmist kaldaastanguni. Avalikus kasutuses oleva tee hooldus ja remont on kinnisvara arendaja kohustus. Teen ettepaneku Uuskõrtsi detailplaneering kehtestada.

Otsustati - ühehäälselt (poolt 11) vastu võtta volikogu otsus nr 119 "Uuskõrtsi kinnistu detailplaneeringu kehtestamine" (protokolli juures).

Päevakorrapunkt 6

Aseri Vallavolikogu 21. detsembri 2011 otsuse nr 111 "Valla ametiasutuse ja hallatavate asutuste koosseisude kinnitamine" muutmine.

Kuulati volikogu esimehe Riho Kutsari ettekannet. Eelmisel volikogul tehti ettepanek muuta rahvamaja koosseisudes kunstilise juhi ametikoha nimetust ja nimetada ümber orkestrijuhiks.

Otsustati - hääletustulemusena (poolt 10, ei hääletanud 1) vastu võtta volikogu otsus nr 120 "Aseri Vallavolikogu 21. detsembri 2011 otsuse nr 111 "Valla ametiasutuse ja hallatavate asutuste koosseisude kinnitamine" muutmine" (protokolli juures).

OÜ Aseri Kommunaal juhataja Svetlana Filonik ja pearaamatupidaja Helen Ruberg vastasid Gaido Kentemi poolt kirjalikult esitatud küsimustele.



Riho Kutsar
Vallavolikogu esimees